



Conéctate con el mar, el confort y la exclusividad.

Vive en La MAR

Los Portales

Síguenos en:



(01) 740 1232

Av. La Mar 834, Miraflores



LaMAR
Los Portales

- Proyecto La Mar
- Restaurants
- Parques
- Bancos
- Tienda/otros



LaMAR

Los Portales



LaMAR
Los Portales

STORE



Los Portales

DEPARTAMENTOS

LaMAR

Los Portales

11 Pisos

77 Departamentos
4 Sótanos
78 Estacionamientos
13 Depósitos

11 Áreas comunes

Lobby Hall
Kids Center
Business Center
Lounge Deck
Bike Parking

Chef Salón
BBQ & Social Deck
Aqua Deck
Health Center
Relax Zone
Techo Verde

Cerca al mar y
de todo lo que
te inspira

Nuestras 11 áreas comunes pensadas para ti

Lobby Hall

Impresionante por donde lo mires.

Kids Space

Un lugar donde los pequeños pueden soñar en grande.

Business Center

Porque siempre es un buen momento para cerrar negocios.

- BO
- Day 
- change utilities
 - hydro
 - cable
 - phone
 - gas compar
 - rent truck
 - call insurance company
 - change of address post office
 - interview with new teacher



Los Portales
DEPARTAMENTOS

LaMAR
Los Portales

Lounge Deck

Descubre un lugar para todos tus momentos en compañía.

Bike Parking

El espacio ideal para tu compañera de dos ruedas.

Aqua deck

La piscina, un oasis para disfrutar cuando más quieras.

BBQ & Social Deck

El ambiente para vivir momentos inolvidables.



Los Portales
DEPARTAMENTOS

LaMAR
Los Portales

Chef Salón

El espacio donde la receta es disfrutar de buenos momentos.

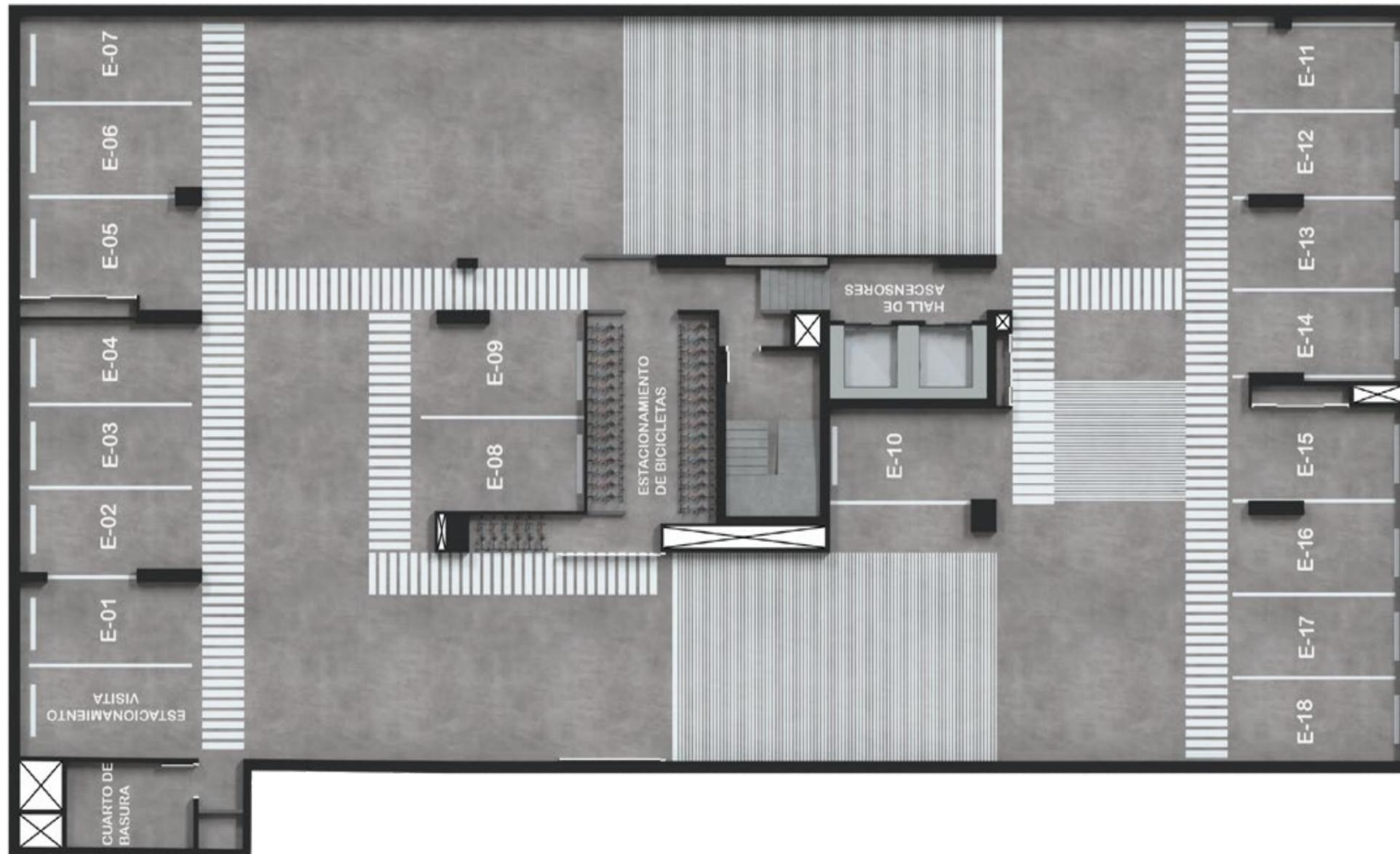
Health Center

Una zona que te inspira a seguir en movimiento.

Relax Zone

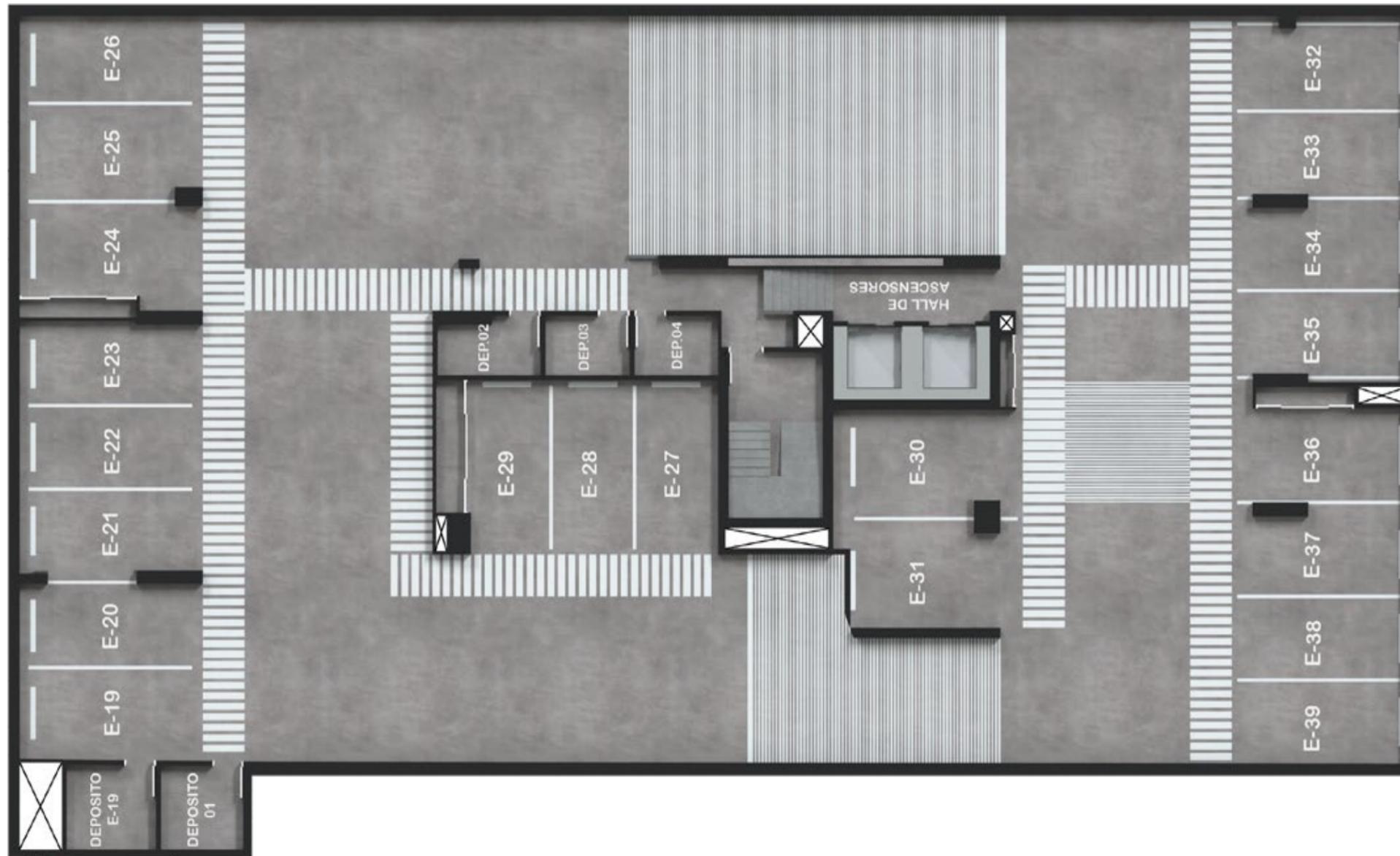
Un espacio de desconexión.

SÓTANO 1



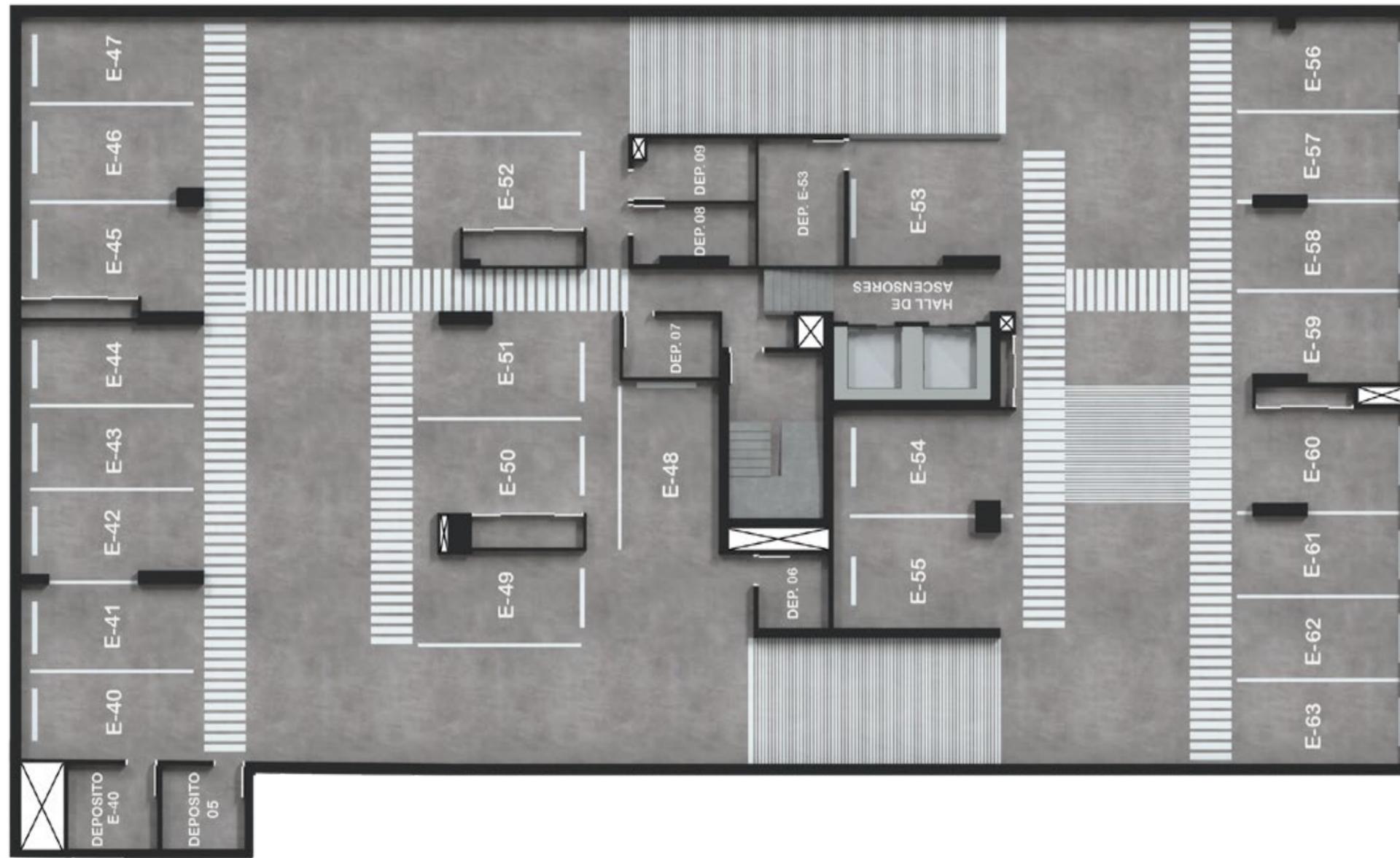
Av. Mariscal La Mar

SÓTANO 2



Av. Mariscal La Mar

SÓTANO 3



SÓTANO 4



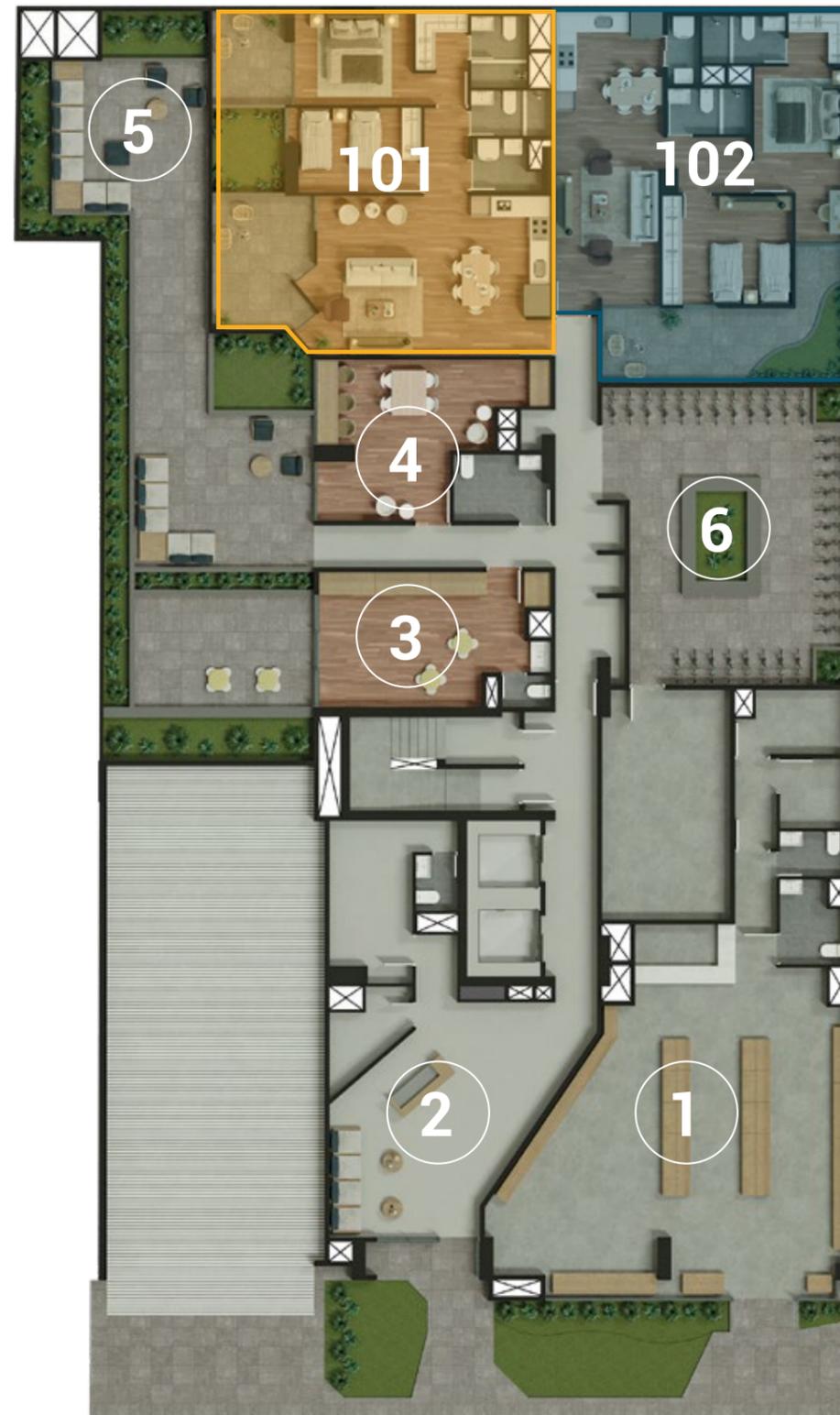
Planta 1º Piso

2 DPTOS POR PISO (FLATS)

101: 2D + Estar 98.71 m²
102: 2D 93.72 m²

Áreas Comunes

1. Local Comercial
2. Lobby Hall
3. Kids Center
4. Business Center
5. Lounge Deck
6. Bike Parking

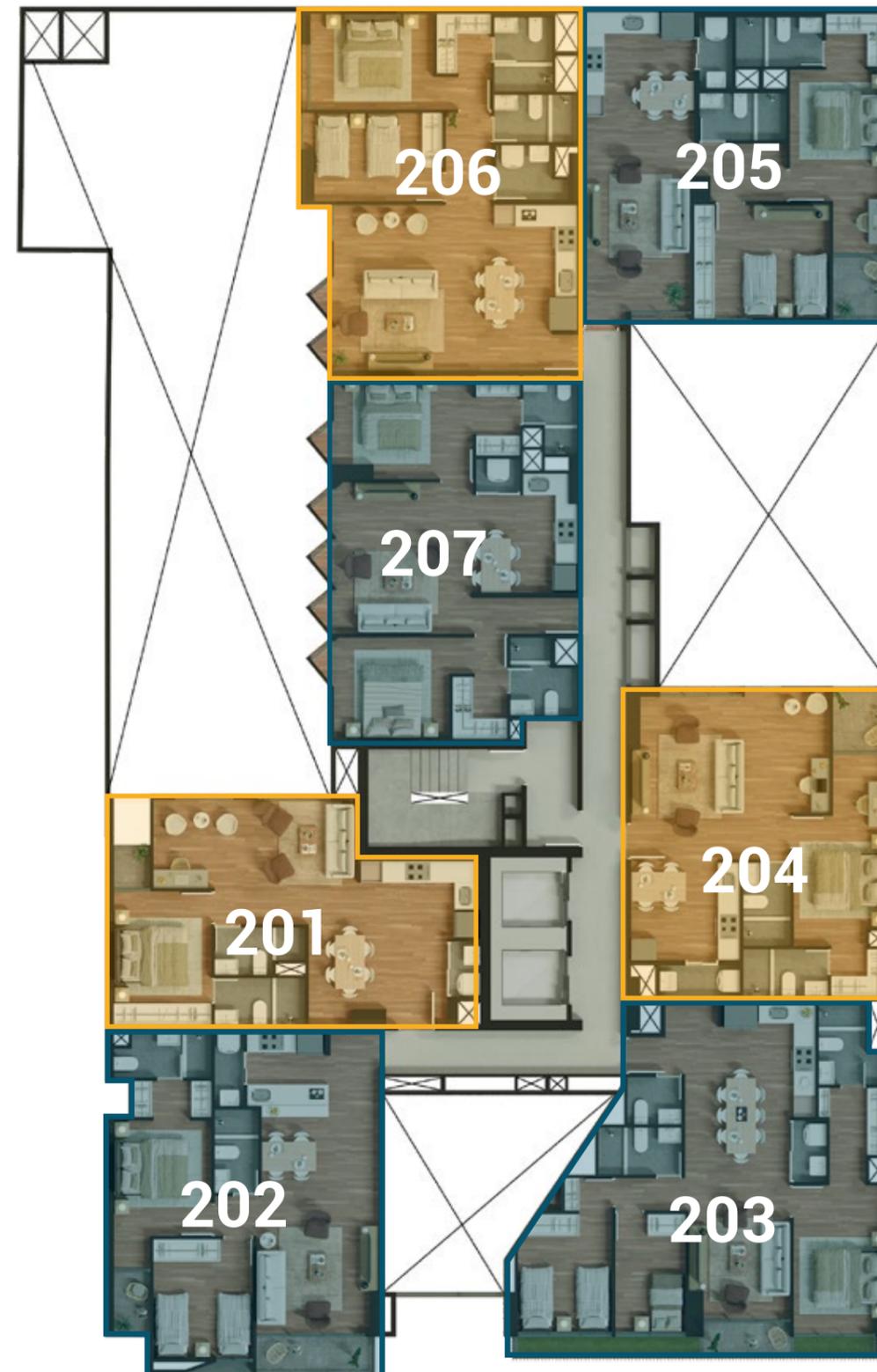


Av. Mariscal La Mar

Planta 2º Piso

7 DPTOS POR PISO (FLATS)

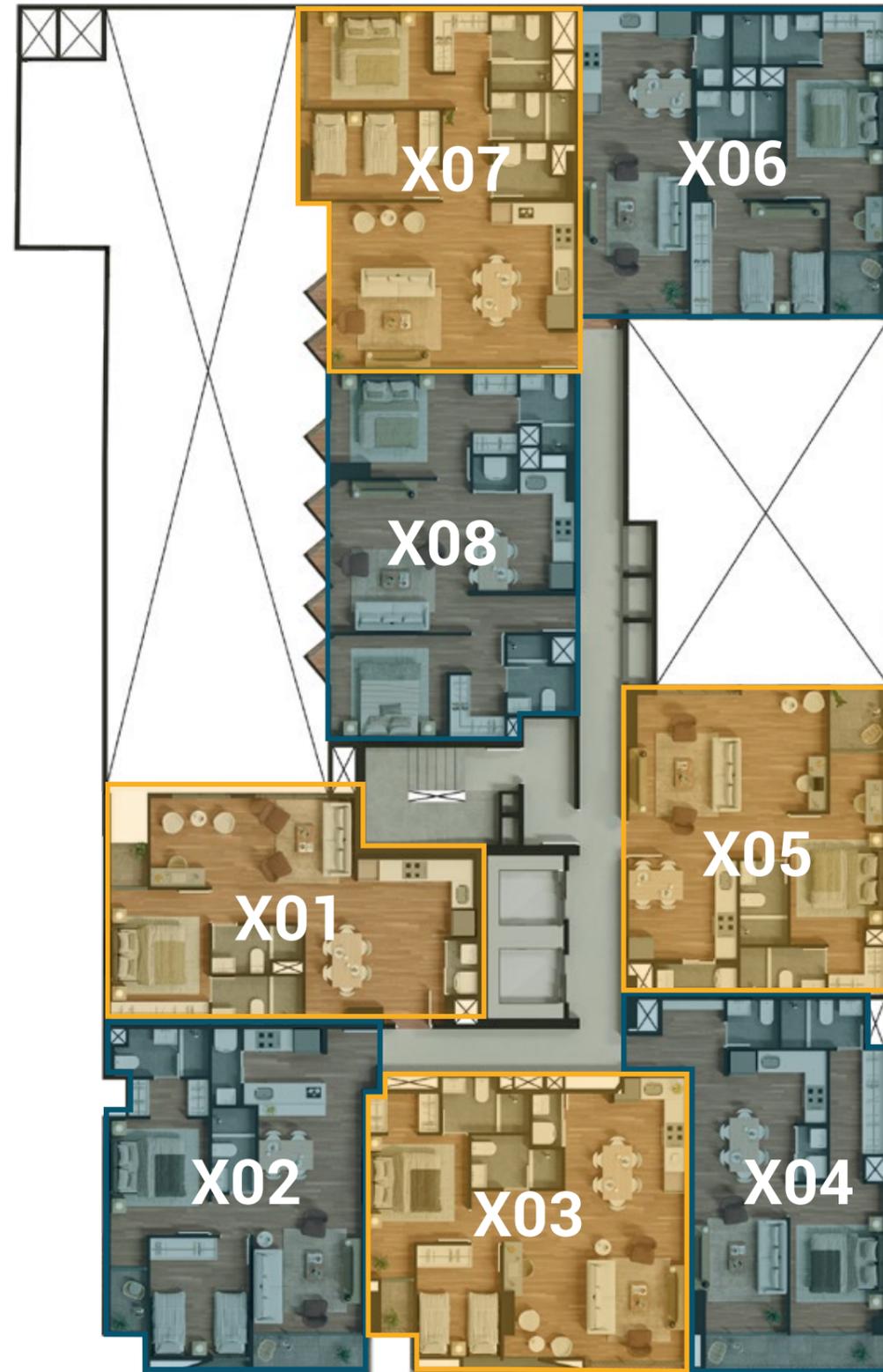
201: 1D + Estar	62.54 m ²
202: 2D	71.79 m ²
203: 3D	88.54 m ²
204: 1D + Estar	64.18 m ²
205: 2D	76.51 m ²
206: 2D + Estar	74.68 m ²
207: 2D	72.77 m ²



Av. Mariscal La Mar

Planta Típica
3° al 10° Piso
8 DPTOS POR PISO (FLATS)

X01: 1D + Estar	62.54 m ²
X02: 2D	68.57 m ²
X03: 2D + Estar	71.51 m ²
X04: 1D	60.56 m ²
X05: 1D + Estar	64.18 m ²
X06: 2D	76.51 m ²
X07: 2D + Estar	74.68 m ²
X08: 2D	72.77 m ²



Av. Mariscal La Mar

Piso 11°

4 DPTOS POR PISO (FLATS)

1101: 1D + Estar	64.63 m ²
1102: 2D	76.51 m ²
1103: 2D + Estar	74.57 m ²
1104: 2D	72.77 m ²

Áreas Comunes

1. Chef Salón
2. BBQ & Social Deck
3. Aqua Deck

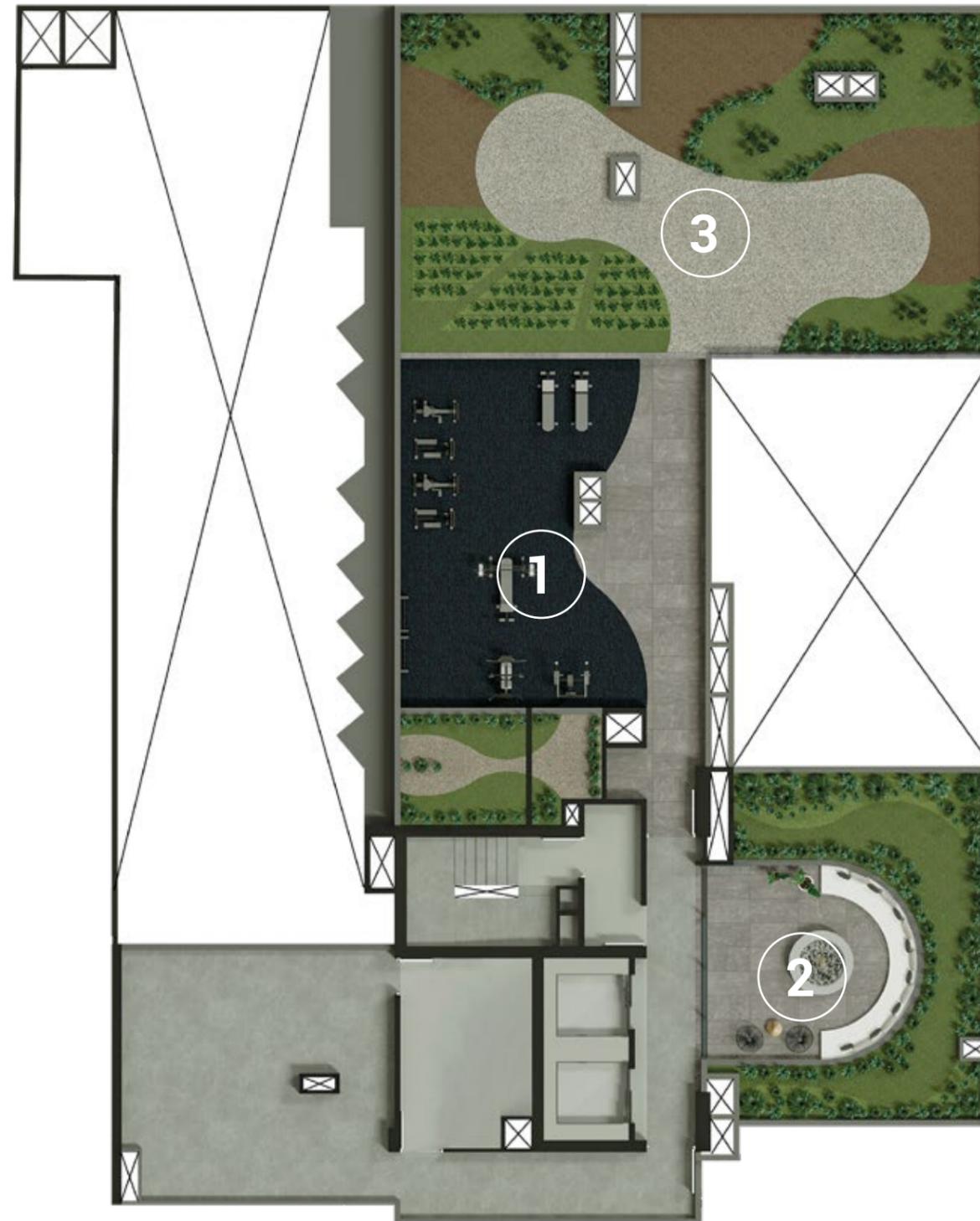


Av. Mariscal La Mar

Azotea

Áreas Comunes

1. Health Center
2. Relax Zone
3. Techo Verde



Av. Mariscal La Mar

304
404

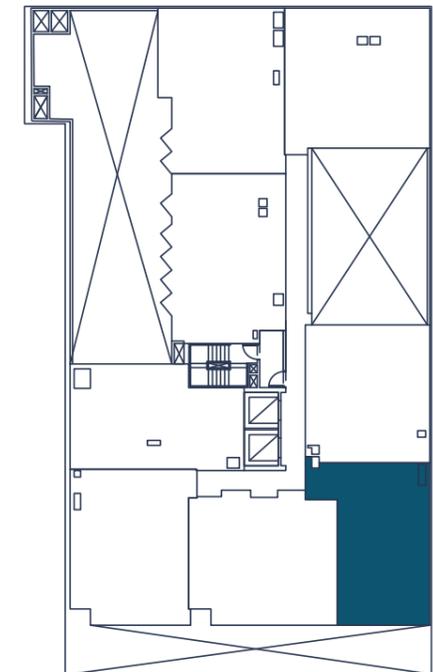
 **1 Dormitorios**
 **2 Baños**

Área de techada: 60.56 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 60.56 m²

Sala Comedor
Kitchenete



LaMAR
Los Portales



Av. Mariscal La Mar

306

406, 506, 706, 806

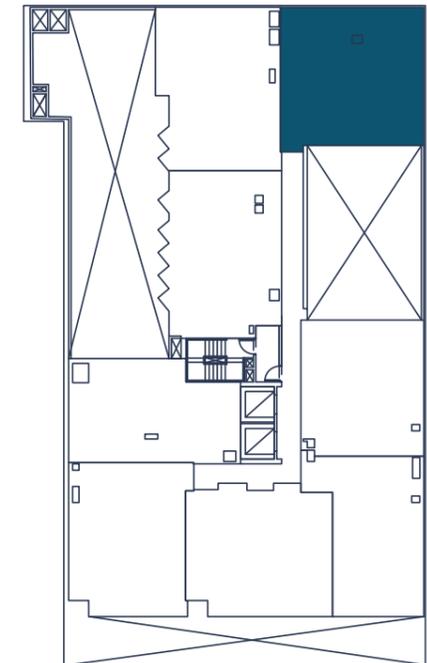
 **2 Dormitorios**
 **2 Baños**

Área de techada: 76.51 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 76.51 m²

Sala Comedor
Kitchenete



LaMAR
Los Portales



Av. Mariscal La Mar

204
505, 605, 705

 **2 Dormitorios**
 **2 Baños**

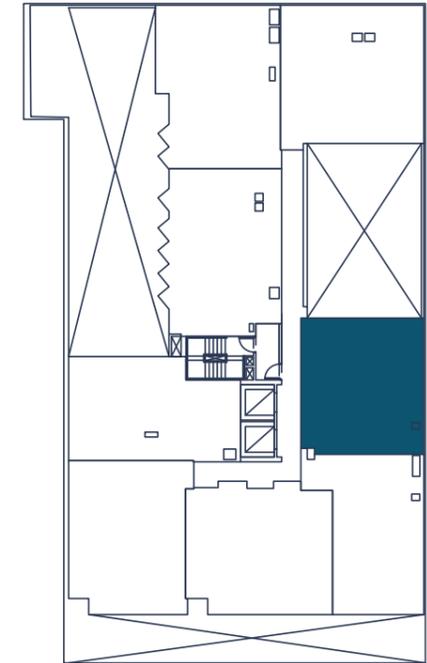
Área de techada: 64.18 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 64.18 m²

Sala Comedor
Kitchenete

(1) Cuarto adicional se entrega post conformidad de obra



LaMAR
Los Portales



Av. Mariscal La Mar

501
601, 801

 **2 Dormitorios**
 **2 Baños**

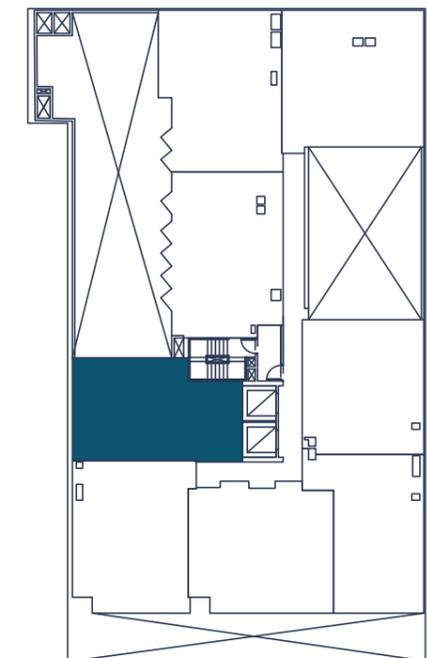
Área de techada: 62.54 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 62.54 m²

Sala Comedor
Kitchenete

(1) Cuarto adicional se entrega post conformidad de obra



LaMAR
Los Portales



Av. Mariscal La Mar

102

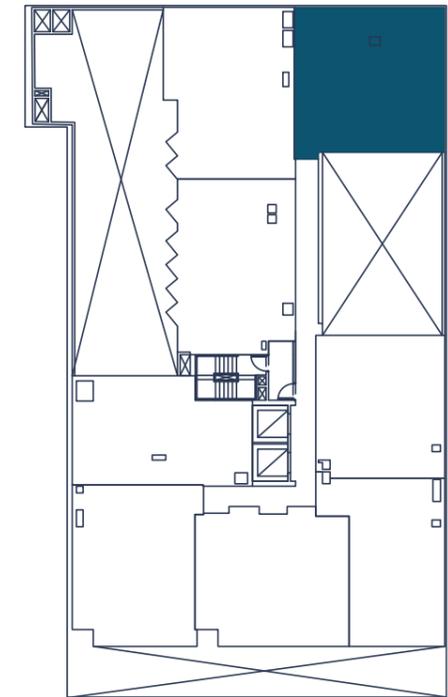
 **2 Dormitorios**
 **2 Baños**

Área de techada: 76.51 m²
Área sin techar: 17.21 m²
Área ocupada: 93.72 m²

Sala Comedor
Kitchenete



LaMAR
Los Portales



Av. Mariscal La Mar

307
407, 507, 707

 **3 Dormitorios**
 **2 Baños**

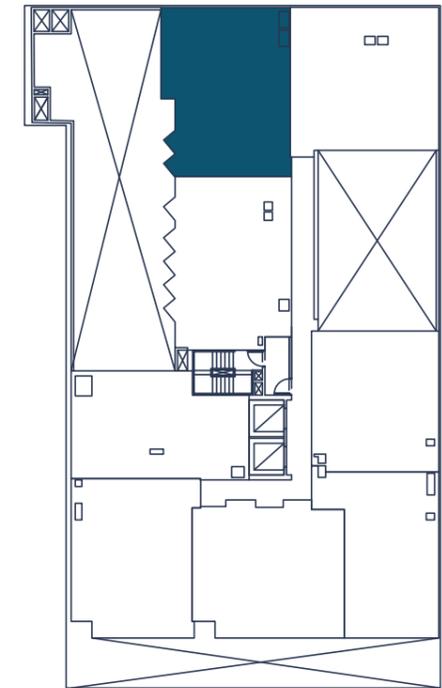
Área de techada: 74.57 m²
Área sin techar: 00.00 m²
Área ocupada: 74.57 m²

Sala Comedor
Kitchenete

(1) Cuarto adicional se entrega post conformidad de obra



LaMAR
Los Portales



Av. Mariscal La Mar

Código de sostenibilidad

**LA CERTIFICACIÓN EDGE
SE OTORGA SOLO A LOS PROYECTOS
QUE LOGREN:**



Ahorro
20%
en energía

Ahorro
20%
en agua

Ahorro
20%
en energía incorporada
en materiales



Conéctate con el mar, el confort y la exclusividad.

(01) 740 1232
Av. La Mar 834, Miraflores

Síguenos en:

